



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 04/08/2018
Prot. N. 2018/15110

**IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE
PUGLIA E BASILICATA**

PREMESSO

- che con Avviso di vendita prot. N. 13643 del 30.07.2018 l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata rendeva noto di voler procedere alla vendita, fra gli altri, di due lotti di terreno appartenenti al Patrimonio dello Stato, ai sensi della L. 311/2004, ricadenti nel Comune di Taranto, così identificati nell'avviso:

lotto n.13 – Comune di Taranto località Buffoluto in Catasto Terreni al fg. 209 p.lle 32 e 33, superficie catastale di mq. 7.287, prezzo a base € 5.961,60;

lotto n. 14 - Comune di Taranto località Buffoluto in Catasto Terreni al fg. 213 p.lle 4, 28, 33, 52, 71, 74, 107, 108, 109, 111, 112, superficie catastale mq. 248.422, prezzo a base € 203.233,00;

- che l'Avviso di vendita prevede la scadenza per la presentazione delle offerte in data 13.09.2018 alle ore 12,00;

- che in data 09.08.2018, perveniva presso questa Direzione Regionale, nota della Marina Militare – Comando Marittimo Sud, con la quale si comunicava la sussistenza di un contratto di permuta stipulato nel dicembre 2015, dunque successivo alla dismissione delle aree ora proposte in vendita con l'avviso suddetto, afferente parte di tali aree, non noto a questa Agenzia;



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Fax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

e-mail: dre_pugliabasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_pugliabasilicata@pce.agenziademanio.it



- che dalla visione di tale scrittura tra il Ministero della Difesa e una persona fisica si è riscontrato che alcune particelle, ricomprese nei lotti n. 13 e 14 dell'avviso prot. N. 13643 del 30.07.2018, sono state oggetto di errata contrattazione tra le parti dell'atto di permuta succitato;

- che pertanto è necessario provvedere a richiedere la revisione di tale atto di permuta dell'11 dicembre 2015 tra il Ministero della Difesa e una persona fisica, in quanto per parte errato;

Tutto quanto sopra premesso e considerato, questa Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata, con la presente nota, **annulla in autotutela, l'Avviso di vendita prot. N. 13643 del 30.07.2018, unicamente in relazione ai lotti identificati nello stesso ai lotti n. 13 e 14 (pag. 8 dell'Avviso), come anche sopra descritti e richiamati.**

La presente nota viene pubblicata sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio.

Il Direttore Regionale
Vincenzo Capobianco